



Restauratie en renoveren van het complex Entrepôtdok Amsterdam

opdrachtgever : Woningbouwvereniging De Dageraad Amsterdam
 architect : J. van Stigt b.v. Amsterdam
 bouwsom : f 61.500.000,-
 bouwtijd : 45 maanden
 bijzonderheden : De verbouw van circa 100 pakhuizen tot 385 woningen,
 18.000 m² bedrijfsruimtes en parkeervoorzieningen voor 200 auto's.

Entrepôtdok

De oorspronkelijke gebouwen waren pakhuizen met een diepte van tussen de 30 en 40 meter.

Om hierin een woon situatie te creëren is door de architect een plan ontworpen waarbij grote delen uit het middegebied van de gebouwen zijn weggesloopt.

Hierdoor ontstond de mogelijkheid om openbare gebieden te maken van waaruit ook het grootste deel van de portiek- en woningontsluiting plaatsvindt en ontstond de zogenaamde binnenstraat "de Binnenkadijken".

Van de overgebleven gedeeltes van de gebouwen zijn de gevels en wandconstructies volledig intact gelaten en waar nodig gerestaureerd. Van de bestaande vloer- en dakconstructies is circa 70 % gehandhaafd gebleven en is de andere 30% met materialen uit de gesloopte gedeeltes in de oude staat hersteld.

De nieuw te maken gevels van de binnenhavens en de invulling ten behoeve van woningen en bedrijfsruimten zijn met traditionele middelen als metselsteen, houten kozijnen, houten trappen, gerealiseerd.

Zodoende is een gebouw ontstaan waarin - naast 385 woningen - diverse bedrijfsruimten zijn ontstaan die nu gebruikt worden als onder andere restaurant, winkel, kantoorunits en dokterpraktijk.

